**ДОГОВОР ПОДРЯДА№ \_\_\_\_**

насантехнические работы

г. Вологда «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

ИП «Соболев Николай Николаевич», именуемый в дальнейшем « Подрядчик», действующего на основании ОГРН 315352500008619 с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем « Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Подрядчик обязуется выполнить из материала Заказчика и с помощью оборудования Подрядчика сантехнические работы в квартире расположенной по адресу **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в соответствии с условиями настоящего договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе восполнить недостающие материалы, принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену.
   2. Виды работ производимые Подрядчиком, устанавливаются в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.
   3. На результат работ установлен **гарантийный срок 12 месяцев.** Гарантия не распространяется на разъемные и обслуживаемые соединения (американки, гибкую подводку, прокладки, запорную арматуру, смесители, санфаянс, приборы учета)
2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнять все работы надлежащего качества, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и Приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из материалов Заказчика, своими силами и средствами. Подрядчик обязан использовать предоставленный Заказчиком материал экономно и расчетливо.

2.1.4. Подрядчик обязан незамедлительно известить Заказчик и до получения от него указаний и приостановить работы при обнаружении:

-непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов или оборудования;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

-иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению действующих норм.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан известить подрядчика об изменениях назначенного срока монтажных работ или отказа, не позднее, чем за три рабочих дня. В противном случае сумма аванса заказчику не возвращается.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ подрядчика в помещение, указанное в п.1.1. настоящего договора.

2.2.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке предусмотренные настоящим договором.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не мешая её исполнению.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

-начало работ: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

-окончание работ: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цена каждого вида работ устанавливается в Спецификации.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик после окончания работ обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные работы, после чего произвести полный расчет за исключением случаев, когда он вправе потребовать устранения недостатков в разумный срок.

6. АВАНСЫ, ПЛАТЕЖИ, РАСЧЕТЫ

Уплата цены договора производится путем авансирования в размере 50% (общей стоимости) в день заключения договора, оставшиеся 50% оплачиваются по факту выполненных работ и подписанию актов.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в порядке установленном действующим законодательством РФ.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик: ИП «Соболев Николай Николаевич»

Юр. Адрес: Советский пр-т 131, корп 2, кв 54.

ОГРН 315352500008619

ИНН 352525893291

Тел. 582-292 ; 8-911-549-13-77.

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_( Соболев Н.Н.)

Приложение №1

к Договору подряда №\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ВИДОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Виды работ** | **Срок этапа работ (кол-во дней)** | **Стоимость работ (руб.)** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Подписи сторон:

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.